Na prodaju poslovni prostor/magacin, Crveni krst, 780m2

Cena: 119.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: CRVENI KRST - Šljaka (Srbija, Niš, Niš)

Namena prostora: Više namena
Kvadratura: 0

Šifra oglasa: 03-3996720
Datum postavljanja oglasa: 29.10.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480

Dodatne informacije:

Булевар 12. фебруар, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju poslovni prostor/magacin na par minuta od centra grada. Ukupna površina objekta je 780m2. Nalazi se na placu ukupne površine 27,74 ara. Prizemlje je ranije bilo u fukciji restorana/hale za proslave, pa je struktura ostala takva. Sastoji se iz prostrane prostorije sa visokim plafonima, delom za binu, dva kupatila i kuhinje. Stolarija je metalna. Sprat je novije gradnje, ima izlaz na veliku terasu, a krov je postavljen pre par godina i odličnom je stanju. Stolarija je pvc. Zbog velike površine i otvorenog koncepta moguće je adaptirati ga u stambeni i/ili poslovni prostor. Ima dve podrumske prostorije i izlaz na dve ulice. Prednji deo dvorišta je 2,2 ara, što daje mogućnost parkiranja većeg broja vozila. Kupovina za gotovinu. Za sve dodatne informacije, kontaktirajte agenciju.