

Zlatibor, Zova, 45m2 ID#5031

Cena: 70.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Zlatibor (Srbija, Čajetina)

Ulica i broj: Bele vode

Sobnost: Jednoiposoban

Kvadratura: 45

Grejanje: Ostalo

Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo na prodaju stan na Zlatiboru U jednom od najljepših naselja na Zlatiboru, na 1.5km od centra i jezera, sa dosta zelenila i pogledom na padine Tornika Posebna prednost ove nekretnine je i to što se nalazi u okviru kompleksa što pruža stanarima niz dodatnih pogodnosti poput recepcije, spa i wellness centra sa saunom, parnim kupatilom, đakuzijem, kao i pristup jednom od najvećih i najsavremenijih zatvorenih bazena u Srbiji Stan ima 45m2 Nalazi se na prvom spratu zgrade novije gradnje sa tri sprata Po strukturi je jednoposoban i sastoji se od prostranog ullažnog hodnika, dnevnog boravka sa integrisanom kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase Prodaje se kompletno namešten Grejanje putem norveških radijatora Parking u okviru kompleksa Uknjiženo Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti Kontakt telefoni 011/6707-565, 011/2015-718, 060/5449-002 Za više informacija posetite naš sajt <https://www.ikatnekretnine.com/> We have the opportunity to offer you an apartment in Zlatibor for sale In one of the most beautiful settlements on Zlatibor, 1.5 km from the center and the lake, with plenty of greenery and a view of the slopes of Tornik A special advantage of this property is that it is located within the complex, which provides tenants with a number of

Šifra oglasa: 03-3836414

Datum postavljanja oglasa: 10.04.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN

Telefon: 060/5449-002

additional benefits such as a reception, spa and wellness center with sauna, steam bath, jacuzzi, as well as access to one of the largest and most modern indoor swimming pools in Serbia. The apartment has 45m2 It is located on the first floor of a newly constructed building with three floors The structure is one-room and consists of a spacious entrance hall, living room with integrated kitchen and dining room, bedroom, bathroom and terrace. It is sold fully furnished Heating by means of Norwegian radiators Parking within the complex Registered The agency commission of 2% of the agreed purchase price includes: research necessary to find an adequate property, assistance in negotiations, checking of documents, applying for a housing loan, drawing up contracts/preliminaries on purchase and sale, organization of handover, record of handover, assistance with the declaration of tax on absolute rights and possible exemption from the same, change of user of electricity, infostation, water, gas... and everything else that is implied by the Law on Intermediation in Traffic and Leasing of Real Estate Contact phones: 011/6707-565, 011/2015-718, 060/5449-002 For more information, visit our website <https://www.ikatnekretnine.com/> Мы предлагаем вам на продажу квартиру в Златиборе. В одном из самых красивых поселков Златибора, в 1,5 км от центра и озера, среди зелени и с видом на склоны Торника. Особым преимуществом этой недвижимости является ее расположение в комплексе, который предоставляет арендаторам ряд дополнительных преимуществ, таких как ресепшен, спа-центр с сауной, паровой баней, джакузи, а также доступ к одному из самых больших и современных крытых бассейнов в Сербии. Площадь квартиры 45 м2. Она расположена на первом этаже нового трехэтажного здания. Квартира однокомнатная и состоит из просторного прихожей, гостиной с интегрированной кухней и столовой, спальни, ванной комнаты и террасы. Продается полностью меблированной. Отопление осуществляется норвежскими радиаторами. Парковка на территории комплекса. Зарегистрировано. Комиссия агентства в размере 2% от согласованной цены покупки включает в себя: поиск подходящего объекта недвижимости, помощь в переговорах, проверку документов, оформление ипотечного кредита, составление договоров купли-продажи, организацию передачи объекта, оформление акта приема-передачи, помощь в декларировании налога на абсолютные права и возможное освобождение от него, изменение потребителя электроэнергии, информационного центра, воды, газа... и все остальное, что предусмотрено Законом о посредничестве в сфере торговли и аренды недвижимости. Контактные телефоны: 011/6707-565, 011/2015-718, 060/5449-002 Для получения дополнительной информации посетите наш веб-сайт <https://www.ikatnekretnine.com/>