

NOVI SAD - TELEP - 107.00 m²

Cena: 226.600,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 107

Grejanje: Gas

Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3794446

Datum postavljanja oglasa: 27.02.2026

Kontakt: MARIJA FILIPOVIĆ PR DELATNOST AGENCIJE ZA NEKRETNINE MY HOME EXPERT NOVI SAD *

Telefon: 060/4717-520



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Telep, stan površine 107m² u izgradnji, u urbanoj vili, sa pripadajućim parkingom. Zgrada se nalazi u mirnoj ulici a sav sadržaj koji je potreban za život je u neposrednoj blizini (škola, prodavnice, autobusko stajalište). Zgrada je trenutno u završnoj fazi gradnje, završetak radova planiran je za leto 2026. godine. Gradnja je veoma kvalitetna kao i sav ugradni materijal počev od sedmocomorne Rehau antracit stolarije sa troslojnim staklom, elektro podizači roletni, italijanska keramika I klase, podno grejanje na gasni kotao, kvalitetna sobna vrata, mermerne prozorske klupice, pregradni zidovi od termo bloka. Stan je projektovan tako da ima vanstandardnu visinu plafona i velike prozorke otvore tako da je osvetljen tokom celog dana. Stan se nalazi na drugom spratu. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka u open space stilu, sa kuhinjom i trpezarijom (u kuhinji se nalazi i ostava), prostrane terase, spavaćeg dela koji ima tri spavaće sobe, kupatilo i toalet. Uz stan se dobija i parking mesto u dvorištu zgrade koje je ograđeno i obezbeđeno kapijom. Za kreditne kupce cena stana je 237.6003. Nema povrata PDV-a. Kako je zgrada još uvek u izgradnji stan će biti uknjiženi po završetku gradnje i dobijanju upotrebne dozvole. Završetak radova jul 2026. Za više informacija pozvati 060/4717-520. - Šifra nekretnine: 1000717

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555