

JEDINSTVENA PONUDA DVOSOBAN STAN NA 3.RATE SAMO KOD NAS !

Cena: 121.382,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Bulevar patrijarha Pavla
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 43
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3869091
Datum postavljanja oglasa: 19.05.2026

Kontakt: KARIN INVEST DOO NOVI SAD
Telefon: 0658238127



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

JEDINSTVENA PONUDA SAMO KOD NAS !!! CENA: 2.850e/m² sa PDV-om. PLAĆANJE U 3 RATE BEZ KAMATE ! 40% - 40% - 20% Predstavljamo Vam kompleks Central Park Residence u Novom Sadu koji se nalazi na Bulevaru partijarha Pavla na granici južnog i severnog Telepa i Novog Naselja. Central Park Residence je savr en izbor za sve koji žele sigurnost, kvalitet, tačnost , lokaciju. Kompleks se sastoji od 5 Lamela spratnosti 2Po+Pr+8 i 2Po+Pr+12. U samom srcu kompleksa se prostire dvori te na oko 2.200m² koje će biti uređeno sa etali tem i klupama za opu tanje, igrali tem za decu kako bi svaki va dan bio ispunjen. Uz sam kompleks će se na parceli ne to vi e od 10.000m² graditi gradski park . Sam kompleks sadr ae market, apoteku, restoran i sve to jedan kompleks treba da sadr i, a u neposrednoj blizini se nalazi Osnovna kola Milo Crnjanski , Satelitska pijaca, Vrtić Vendi , Vrtić Guliver , parkovi, marketi i restorani, kao i autobuska stajali ta koja idu u svim pravcima prema fakultetima i centru grada. Prodaje se dvosoban stan broj 21 na trećem spratu ulično orjentisan (Istok) u lameli B projektovane povr ine 42.59m² . Stan odličnog klasičnog rasporeda . Sastoji se od klimatizovanog dnevnog boravka sa kuhinjom, spavaća soba, kupatilo, terasa. Od materijala koji se koriste prilikom izgradnje zidamo sa spoljnim klima-blokom 20cm+10 cm kamena vuna kao izolacija, azmafona kao podna zvučna izolacija, unutrašnji pregradni zid zidamo sa pregradnim-blokom debljine 25cm izmedju stanova, a pregradni zidovi u samom stanu

se zidaju pregradnim blokom 10 cm. Grejanja sa kalorimetrima, plaća se po utro ku u grejnoj sezoni to je izuzetna u teda, parket hrast, pločice granitne prve klase, sigurnosna ulazna vrata, sedmocomorni PVC sa troslojnim staklima i elektronskim podizačima roletni, mermerne klupice ispod prozora, Schindler liftovi, azmafon kao zvučna izolacija podova. Na na em sajtu karininvest.rs možete videti kompletnu ponudu , kao i interaktivnu mapu kompleksa Central Park Residence. Vi e informacija možete dobiti svaki radni dan od od 08:00 16:00 časova na brojeve telefona 065/823-8127 ; 065/823-8317 kao i 021/529-528.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555