Novogradnja u blizini Doma zdravlja 4.5, 86.19 m2

Cena: 213.345,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Vojvode Mišića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 86
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju četvoroiposoban stan u izgradnji, u stambenom objektu Po plus P plus 4 u blizini Doma zdravlja. Nalazi se na odličnoj lokaciji za porodičan zivot, ali i za izdavanje. Stan je komforan sa izuzetnim rasporedom prostorija, projektovane površine 86.19 m2 u zgradi sa liftom. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, četiri spavaće sobe, dva kupatila i terase. Zgrada ispunjava sve najnovije standarde izgradnje, demit fasada, PVC stolarija sa stop sol staklima i alu roletnama sa elektropodizačima, sigurnosna protivpožarna ulazna vrata, kupatilo i kuhinja sa prvoklasnom podnom i zidnom keramikom, ugradni vodokotlić i tuš kabina u kupatilu, kvalitetan parket u svim prostorijama. Grejanje je centralno sa kalorimetrima. Završetak radova se očekuje jula 2027. godine. Mogućnost povraćaja pdv-a za kupce prve nekretnine. Stanu pripada i ostava u podrumskom delu objekta dok se parking mesto dodatno kupuje. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.

Šifra oglasa: 03-3913435
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480