Nov dvoiposoban stan sa PDV-om u novogradnji na Panteleju ID#8080

Cena: 107.640,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 80
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U potrazi ste za novogradnjom u naselju koje polako postaje novi centar Niša, ovo je ponuda na koju treba obratiti pažnju. Prodaje se nov dvoiposoban stan u Panteleju. Stan je površine 56,65 i nalazi se na II spratu zgrade sa liftom. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila i terase. U gradnji objekta će se koristiti kvalitetni građevinski materijali, podovi će biti obloženi parketom, biće postavljena PVC stolarija sa roletnama, u kupatilu će biti postavljeni lin slivnici, ugradni vodokotlić, prostor za tuširanje biće ograđen staklom. U stanu će biti razvedena instalacija za etažno grejanje. Obavezna kupovina parking mesta u dvorištu zgrade 5000eur, u podzemnom delu 8000eur. Lokacija koja je dobro povezana autobuskim linija sa ostatkom grada, ima sve što je potrebno za vaš komforan, miran i kavalitetan porodičan život. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Za kupovinu putem stambenog kredita cena je 1950e/m2. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

Šifra oglasa: 03-3859768
Datum postavljanja oglasa: 07.05.2026

Kontakt: Proagent nekretnine Reg. br. 940
Telefon: +38166499100