

# Stari Grad, centar, Zeleni venac ID#36927

**Cena: 357.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Zeleni venac (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Zeleni venac  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 53  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3862268  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.05.2026

**Kontakt:** ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026  
**Telefon:** 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Lift, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Srpski Luksuzan stan nalazi se u srcu starog Beograda, u elegantnoj zgradi salonskog stila, a potpuno je renoviran i ureden prema najvišim standardima savremenog života. Uknjižena površina stana iznosi 53 m<sup>2</sup>, dok ukupna korisna površina obuhvata 80 m<sup>2</sup>. Zgrada poseduje novi moderan lift i reprezentativno ureden foaje. Stan je opremljen etažnim grejanjem i klima-uređajem, pružajući maksimalan komfor tokom cele godine. Agencijska provizija iznosi 2%. English This luxurious apartment is located in the heart of old Belgrade, in an elegant classic salon-style building, and has been fully renovated to the highest modern living standards. The registered area of the apartment is 53 m<sup>2</sup>, while the total usable area is 80 m<sup>2</sup>. The building features a new modern elevator and a stylishly designed foyer. The apartment is equipped with independent heating and air conditioning, ensuring maximum comfort throughout the year. Agency commission: 2%. Русский Роскошная квартира расположена в самом сердце старого Белграда, в элегантном доме салонного типа, и полностью отремонтирована в соответствии с самыми высокими современными стандартами комфорта. Официальная площадь квартиры составляет 53 м<sup>2</sup>, а общая полезная площадь — 80 м<sup>2</sup>. В здании установлен новый современный лифт и презентабельно оформленное фойе. Квартира оборудована автономным отоплением и кондиционером, обеспечивающими максимальный комфорт в любое время года. Комиссия агентства составляет 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555