

# BRAĆE JERKOVIĆ kod Super Vera, odličan, namešten

**Cena: 129.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Braće Jerković (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Braće Jerković  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 47  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2792682  
**Datum postavljanja oglasa:** 01.11.2023

**Kontakt:** PRIVREDNO DRUŠTVO ZA POSREDOVANJE I USLUGE  
MASTER HOME D.O.O. BEOGRAD-ČUKARICA  
**Telefon:** 060 0146816



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

BRAĆE JERKOVIĆ kod Super Vera, u ulici Braće Jerković 47m2, terasa, EG, dvosoban, III (5), lift, Uknjižen Novija gradnja, zgrada je jedna od najkvalitetnijih u naselju. Odličan, dvostrano orijentisan stan od 47m2 po strukturi dvosoban, sastoji se od: hodnika, kupatila, spavaće sobe, dnevne sobe, trpezarije, kuhinje i terase. Adaptibilan je - deo trpezarije se može lako pretvoriti u manju spavaću sobu jer ima veliki prozor. Prodaje sa kompletnim nameštajem: ugradna kuhinja i ormari, mali kućni aparati, bela tehnika (veš mašina, TV, klima, frižider, ugradna rerna, ugradne ringle, aspirator). U kupatilu je granitna keramika prve klase, u stanu je hrastov parket. Grejanje je etažno na struju, infostan oko 1200 rsd mesečno. Stolarija je sa roletnama i rolo zavesama. Uknjižen je na 46m2 i odmah je useljiv. Braće Jerković jedno od najvećih naselja u Beogradu, ono što ga čini posebnim i u neku ruku autentičnim jesu ljudi. U svakom trenutku, bez obzira na doba dana ili noći ulice su pune života i neke dobre energije. Čak i oni koji se tek dosele u naselje kažu da se posle samo par dana osećaju kao tu žive odavno U naselju se nalazi okretnica autobusa 26, i to na udaljenosti od oko 100m od ovog stana a brojni autobusi povezuju Jerković sa skoro svim delovima grada, do Zemuna i Novog Beograda vozi linija 18, linija 50 vodi do Rakovice, Čukarice i okreće na Banovom brdu, linija 25 prolazi kroz Bulevar kralja Aleksandra i ide do Karaburme. U naselju se nalaze tri osnovne škole: Đura Daničić, Zmaj Jova Jovanović i Branslav Nušić kao i tri obdaništa a lako se može stići do Fakulteta organizacionih nauka, Fakulteta političkih nauka, Saobraćajnog fakulteta, Visoke škole elektrotehnike i računarstva, kao i privatnog „Univerziteta Singidunum”, takođe linijom 26

gradskog prevoza je odlično povezan sa Pravnim, Arhitektonskim i Elektrotehničkim fakultetima. Takođe Stadion šoping centar je vrlo blizu. Naselje je urbano i pre svega prilagođeno mladima sa puno zelenila, parkova, igrališta i sportskih terena. Vredan pažnje.  
CENA: 129.000 EUR Agencijska provizija 2% Broj u registru 1245  
Kontakt: 060 01-468-16

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555