

# Prodajem kuću na Kamenjaru

**Cena: 112.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Vikendica (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kamenjar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 77  
**Ulica i broj:** Uska 319  
**Broj soba:** 3 sobe  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-3791133  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.02.2026

**Kontakt:** Radovanovic Tatjana  
**Telefon:** 060 555 25 96



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Продаје се кућа на Камењару, без терета и без великих улагања, реновирана, нов кров, изолација крова од камене вуне, изолација зида демит (10 цм). У приземљу је дневни простор са кухињом и купатилом, у оставу се улази споља. На спрату дневни боравак са кухињом, једна спаваћа соба и мала галерија за спавање. Купатило ново, цеви нове, санитарације. Нови прозори, дрвени дупли. Грејање на струју (норвешки&nbsp;радијатори), а има и оџак те је могуће ложити. Спрат је уређен као орен спресе, те се лако загреје. Гас је одмах иза куће. Укњижена је на 37 м2, а има око 77 квадрата. Задње двориште велико, у предњем зачинско&nbsp;и украсно биље. На спрату&nbsp;је велика тераса која се може застаклити. Степенице су спољне. II&nbsp;ред до Дунава, најближе граду, у старом делу, одмах код чарде Мачак. Без агенције. Звати радним данима од 10-15 часова. 060 555 25 96

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555