

# Donja Trepča,uknjižena kuća, sa pomoćnim objektima ID#2684

**Cena: 77.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Gornja Trepča (Čačak) (Srbija, Čačak)

**Ulica i broj:** Donja Trepča  
**Kvadratura:** 125  
**Površina zemljišta:** 8851  
**Broj soba:** 3 sobe  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-3767051  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.01.2026

**Kontakt:** FORMA TIM D.O.O. BEOGRAD  
**Telefon:** +38166308908



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju seosko domaćinstvo u Donjoj Trepči, legalizovana kuća (ozakonjena) od 125 m2 bruto površine (97 m2 neto površine) i 88.51 ari zemlje u sklopu kuće. Struktura kuće: P+1. Struktura prizemlja: terasa, hodnik, dnevni boravak, kupatilo, odvojena kuhinja sa trpezarijom i ostava. Struktura sprata: spoljašne stepenice, predsooblje, kupatilo, dve spavaće sobe i terasa. Sva infrastruktura, asfaltni put, gradska voda, bunarska voda, septička jama i trofazna struja. Na kući je urađena izolacija od 10 cm, pvc-stolarija, komarnici. Na placu se nalaze pomoćni objekat, nadstrešnica za auto i ostava. Kuća je udaljena od glavnog puta Čačak-Mrčajevci oko 2.5 kilometra, od glavnog puta za Trepča banju oko 800 metara, do Trepča banje oko 6 kilometara. Kuća se nalazi na veoma lepom i mirnom mestu sa prelepim pogledom na okruženje. Agencijska provizija iznosi 2% od dogovorene kupoprodajne cene . .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555