

# Trosoban stan u veoma kvalitetnoj izgradnji, PDV, Grbavica!

**Cena: 256.250,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 72  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3544558  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.06.2025

**Kontakt:** ROYAL nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222146



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Kvalitetan objekat koji se sastoji od 12 stanova različite strukture — od dvosobnih do četvorosobnih. Rok izgradnje je kraj 2026-te godine. Stanovi su opremljeni klima uređajima, aluminijumskom spoljašnjom i unutrašnjom stolarijom od medijapana. Podne obloge su od tarketa u sobama, dok su u kuhinjama, kupatilima i na balkonima keramičke pločice visokog kvaliteta. Zgrada ima lift. U suterenu se nalaze 3 garažna mesta, dok je u dvorištu obezbeđeno još 8. Mogućnost povrata PDV-a za kupce prve nekretnine. Grejanje je centralno sa kalorimetrima. U neposrednoj okolini dostupni su brojni sadržaji: osnovne i srednje škole, vrtići, parkovi, supermarketi, tržni centri, restorani, medicinske ustanove što ovu lokaciju čini izuzetno funkcionalnom i pogodnom za porodični, ali i urbani stil života. Pozovite nas za više informacija. 021/425-112, 064/8222147, 061/6608824

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555