

# Sremska Kamenica - Stanovi za kupce koji žele dobru povezanost sa gradom, a mirno životno okruženje

**Cena: 212.760,00 EUR**

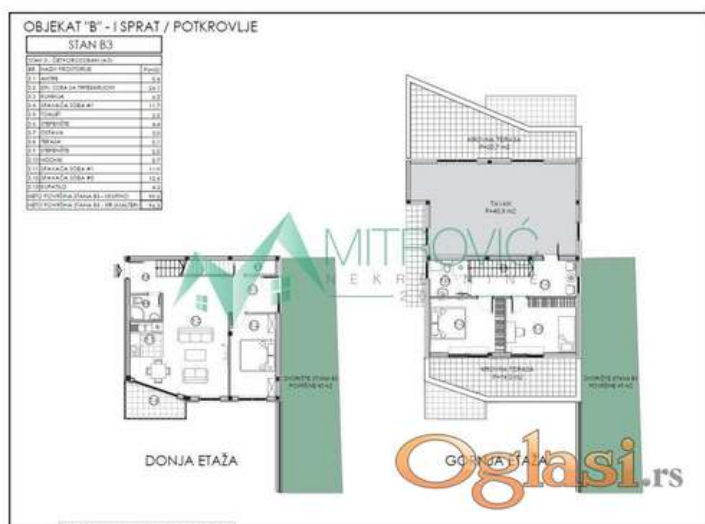
www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sremska Kamenica (Srbija, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 96  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3724961  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.12.2025

**Kontakt:** DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD  
**Telefon:** +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Sremska Kamenica - Stanovi za kupce koji žele dobru povezanost sa gradom, a mirno životno okruženje. Ova urbana vila je locirana neposredno od budućeg mosta preko Dunava (čiji je planirani završetak izgradnje kraj 2026. godine) tako da će od Limana i Bulevara Evrope biti udaljen nešto manje od 3 km. Prelep pogled na Novi Sad i okolinu daje posebnu čar života na ovoj lokaciji. A 6 od ukupno 8 stanova će imati privatna dvorišta površine u opsegu od 20 do 45 m<sup>2</sup>. Uz svaki stan je planirano po jedno parking mesto uz objekat. Moderan objekat kod kojeg preovlađuju pravilne linije bez uglova koje je teško planirati. U okviru stanova je akcenat je na panorami i lepom pogledu na grad tako da će veliki portali kroz koje će biti omogućen prelep pogled iz dnevnih soba na Frušku goru i Novi Sad. Moderni i kvalitetni materijali i ugradna oprema su planirani tako da objekat svojim kvalitetom i izgledom traje i bude pouzdan dom budućim stanarima. Ovo je za one koji žele kvalitetan standard života nadomak grada, a opet dovoljno ušuškano za mir i privatnost življenja. Od dodatne opreme izdvajamo prilaz zgradi sa podnim grejanjem, te nikada neće biti problema sa klizavim putem zbog leda i snega. Ogllašena cena je sa iskazanim PDV-om i posredničkom naknadom u iznosu od 3%. Za kupce prve nekretnine moguć povrat PDV-a. Za više informacija i detalje pozovite Danijelu na 069/383-1003 ili pošaljite mail na: danijelas@najlepsistanovi.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555