Kuća od 150 m2 sa poslovnim prostorom u centru Bagrdana na 6,29 ari placa i 2 ha zemlje

Cena: 39.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bagrdan (Srbija, Jagodina)

Kvadratura: 150
Površina zemljišta: 6
Broj soba: 3 sobe
Stanje objekta: Starija gradnja



Šifra oglasa: 03-2287602
Datum postavljanja oglasa: 10.08.2022

Kontakt: Bagi
Telefon: 0641154304

Dodatne informacije:

Terasa, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodajem kuću od 150 m2 u centru Bagrdana. Ako ste zainteresovani da na odličnoj lokaciji u centru sela imate kuću, lokal, plac i pomoćne prostorije dođite, vidite, kupite. Može i dogovor, pošto ima 2 strujomera, ako hoćete da kupite 1/2 kuće i placa, ili samo poslovni deo vas interesuje, ili samo određene parcele zemljišta. To je 13 km od Jagodine, odnosno 110 km od Beograda ili sat vožnje automobilom (tačno na polovini autoputa Beograd-Niš). U okviru kuće je i lokal sa posebnim ulazom, opremljen rafovima za robu i mokrim čvorom. U krugu od 100 m nalaze se prodavnice, ambulanta, apoteke, pijaca, pošta, dom kulture, škola, stajalište za autobus. Kuća se redovno koristi, ali su i potrebna ulaganja oko stolarije, fasade. Pored kuće je prošao gasovod, tako da može da se priključi na isti. U dvorištu su i pomoćne prostorije sa još 100m2, kao i ekonomski deo. Znači, da je površina od 250m2 pod objektima. Ispod dvorišta je reka. Postoji sa te donje strane od reke i drugi ulaz u dvorište do koga dovodi asfaltiran put. Ima i bunar i hidrofor za snabdevanje sa vodom. U kući je kupatilo a mokri čvor u lokalu. Cenu dogovaramo, da li ste za kompletno domaćinstvo koje obuhvata kuću sa poslovnim prostorom, plac, poljoprivredno zemljište i šumske parcele preko 2 ha, ili želite samo nešto pojedinačno. Postoji mogućnost i zamene za drugu nekretninu ili auto uz vašu doplatu - pozovite za dogovor.