

Kuća 178m2 Klisa

Cena: 250.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Klisa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 178
Površina zemljišta: 1550
Broj soba: 3 sobe
Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3580918
Datum postavljanja oglasa: 26.07.2025

Kontakt: King nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0212215555



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Kuća novije gradnje na uzdignutom delu naselja. Blizina crkve, sportskog centra Slana bara te novog Sentandrejskog bulevara. Bez ulaganja i useljiva po isplati. Dva kupatila, poslovna prostorija i lep stambeni prostor. Ima i ekonomski deo dvorišta koji je pogodan za uzgoj kućnih ljubimaca. Na placu se nalazi razno voće. Sve liči na lep, urbani salaš. Ukupna površina placa je 1550 m2. (36m uličnog frota x 43,5 m dubine,). Sve ograđeno i ulaz na jednu kapiju. Asfaltni prilaz na posed. Interesantno za investitore jer je indeks zauzetosti 40%, a izgrađenosti 1,20. Dozvoljeno izgraditi 1480 m2 i to P+1-PK uz mogućnost suterena. (Može više manjih objekata, dvojnih kuća slepljene). Može se graditi hala (600-700m2) ili magacinski prostor. Ishodovane informacije o lokaciji od strane javnog preduzeća zavoda za Urbanizam Novi Sad - suprastruktura. Plac izlazi na dve ulice, dvostrano orijentisan. KING NEKRETNINE - Za sve vaše potrebe u pronalaženju idealnog doma, obratite se nama! ☎ 021-221-5555 ☎ 064-80-333-13 / 064-80-333-12 ☎ king.nsgroup@gmail.com Naš tim je tu da vam pruži vrhunsku uslugu i pomogne vam pronaći savršenu nekretninu koja odgovara vašim željama i potrebama. Kontaktirajte nas danas i dopustite nam da vam olakšamo put do vašeg novog doma!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555