

Veoma lep dvoiposoban stan - 52m² - Grbavica

Cena: 600,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Kolo srpskih sestara
Sobnost: Dvoiposoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 52
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3927728
Datum postavljanja oglasa: 27.07.2026

Kontakt: VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD
Telefon: 0601948242



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

☐☐ Izdaje se prelep dvoiposoban stan na Grbavici – Kolo srpskih sestara ☐☐ U ponudi je veoma lep, kompletno namešten dvoiposoban stan površine 52m², smešten na visokom prizemlju u jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu – ulici Kolo srpskih sestara, Grbavica. Stan se nalazi u poznatoj „Aleksandrovoj“ zgradi, odmah desno sa Bulevara cara Lazara. Zgrada je kvalitetne gradnje, a ulaz i dvorište su uredni, redovno održavani i bezbedni, što budućim zakupcima pruža dodatnu sigurnost i prijatan ambijent za život. ☐ Stan je kompletno opremljen i odmah useljiv. Sav nameštaj u stanu je nov, pažljivo odabran kako bi pružio maksimalnu udobnost i funkcionalnost. Dvorišno je orijentisan, što omogućava mir, tišinu i prijatan boravak tokom celog dana. ☐☐ Stan se sastoji od prostrane dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, dve spavaće sobe, hodnika, kupatila i terase, što ga čini odličnim izborom za parove, porodice ili zaposlene koji žele komforan životni prostor. ☐☐ U uređenom dvorištu zgrade nalazi se i prostor namenjen za odlaganje bicikala, što je odlična pogodnost za ljubitelje aktivnog načina života. ☐☐☐☐ Kućni ljubimci su dobrodošli – dozvoljene su manje rase pasa ili jedna mačka. ☐☐ Postoji mogućnost prijave boravišta u MUP-u. ☐ Odmah useljiv ☐ Kompletno namešten ☐ Nov nameštaj ☐ Dvoiposoban stan ☐ 52m² ☐ Visoko prizemlje ☐ Dvorišno orijentisan – mir i tišina ☐ Dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom ☐ Dve spavaće sobe ☐ Terasa ☐ Odlična lokacija ☐ Kvalitetna „Aleksandrova“ zgrada ☐ Uredno i bezbedno dvorište i ulaz ☐ Prostor za odlaganje bicikala ☐ Mogućnost prijave boravišta u MUP-u ☐ Kućni ljubimci dozvoljeni (manji pas ili jedna mačka) ☐☐ Troškovi informatike iznose oko 9.000 dinara mesečno. ☐☐ Cena mesečnog zakupa: 600€ ☐☐ Depozit:

600€ ☐ Agencijska provizija: 300€ (jednokratno) ☐ Za više
informacija i zakazivanje gledanja stana pozovite: 0601948242.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555