

VIKENDICA U ČORTANOVcima - 17 ARI, BLIZINA DUNAVA, VOĆNJAK I BAGREMOVA ŠUMA

Cena: 67.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Vikendica (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Čortanovci (Srbija, Indija)

Kvadratura: 64

Površina zemljišta: 1700

Broj soba: 3 sobe



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

VIKENDICA U ČORTANOVcima - 17 ARI, BLIZINA DUNAVA, VOĆNJAK I BAGREMOVA ŠUMA *Na prodaju vikendica u Čortanovcima, u blizini Dunava, smeštena na prostranom placu od 17 ari, idealnom za odmor, beg od gradske gužve ili kao investiciju za buduće uređenje i proširenje. *Vikendica površine 64 m² raspoređena je na dve etaže: *Prizemlje: kuhinja, dnevna soba, spavaća soba i kupatilo *Sprat: galerija sa izlazom na terasu, savršena za uživanje u prirodi *Na placu je obezbeđena trofazna električna energija, dok se voda koristi iz bunara. Voda je dostupna na svega 10 metara dubine, što predstavlja odličnu prirodnu vodnu rezervu. *Posebna vrednost ove nekretnine je sam plac, koji je pažljivo prirodno podeljen na tri celine: *Prvi deo - voćnjak, idealan za uzgoj voća, vinove loze i uživanje u hladu *Drugi deo - vikendica i prostor oko nje, pogodan za uređenje dvorišta, letnje kuhinje, bazena ili prostora za druženje *Treći deo - bagremova šuma, koja pruža privatnost, prirodni hlad i osećaj potpunog mira *Čortanovci su jedno od najlepših mesta na Fruškoj gori, poznato po zelenilu, vikend-zonama i blizini Dunava, a istovremeno su dobro povezani sa Novim Sadom i Beogradom. *17 ari placa pruža mnogo više od klasične vikendice - ovde kupujete svoj mali komad prirode. *Čortanovci - blizina Dunava *Vikendica 64 m² *Plac 17 ari *Voćnjak *Bagremova šuma *Bunar - voda na oko 10 m *Trofazna struja *Galerija sa terasom *Privatnost i mir *Nekretnina sa velikim potencijalom za one koji žele prirodu, prostor i mir, a da nisu daleko od grada. Pozovite nas! Agencija Dva zvona +381648960226

Šifra oglasa: 03-3959843

Datum postavljanja oglasa: 10.09.2026

Kontakt: DVA ZVONA 1963 NEKRETNINE Reg. br. 1472

Telefon: 0659330044

