

Lokal, novogradnja, Lekino brdo ID#9938

Cena: 349.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Lekino brdo (Srbija, Beograd, Voždovac)

Namena prostora: Lokal
Kvadratura: 110
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3948551

Datum postavljanja oglasa: 26.08.2026

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Novogradnja

Tekst oglasa:

Na prodaju lokal površine 110,7 m², smešten u luksuznoj novogradnji na Lekinom brdu, u zgradi koja je pred useljenjem. Prostor se nalazi na atraktivnoj poziciji i poseduje veliki izlog ka ulici, što mu obezbeđuje odličnu vidljivost i čini ga pogodnim za različite poslovne namene - prodajni salon, ordinaciju, kancelarije, showroom, beauty ili wellness koncept i druge uslužne delatnosti. Postoji mogućnost spajanja sa susednim prostorom, čime se može formirati reprezentativna celina od ukupno 244 m², sa dva velika izloga ka ulici. Osnovne karakteristike: - Površina: 110,7 m² - Luksuzna novogradnja - Zgrada pred useljenjem - Izlog ka ulici - Odlična vidljivost i pristupačnost - Mogućnost spajanja u prostor od 244 m² - U slučaju spajanja - dva izloga ka ulici - Atraktivna lokacija na Lekinom brdu Odlična prilika kako za sopstveni poslovni prostor, tako i kao investicija za izdavanje. Cena je izražena bez PDV-a. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555