

# Legalna kuća u Baru - 300 metara od mora

**Cena: 335.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Bar (Crna Gora)

**Kvadratura:** 200

**Površina zemljišta:** 220

**Broj soba:** 4 sobe

**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-3681949

**Datum postavljanja oglasa:** 31.10.2025

**Kontakt:** AdriaMoment / Luxury Adriatic d.o.o.

**Telefon:** +38268164699



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Legalna kuća u Baru Prednosti: \_ Postoji građevinska dozvola (papiri bez tereta i ograničenja). \_ 300 metara vazdusne linije do mora, panoramski pogled na more \_ Asfaltiran put, gradski vodovod i kanalizacija Opis: Površina kuće - 200 m<sup>2</sup> Plac - 220 m<sup>2</sup> Kuća na tri etaže s funkcionalnim rasporedom i dvije velike terase s pogledom na more. Gornji sprat: 3 spavaće sobe Kupaonica Prostrana terasa s ljetnom kuhinjom - idealno za opuštanje i druženje s prijateljima Prizemlje (glavni ulaz): Svijetli dnevni boravak Kupaonica Donji sprat (zaseban ulaz): 1 spavaća soba Dnevni boravak Kuhinja Kupaonica Prostrana terasa 2 ostave

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555