

# Stari grad - Centar - 60(55m2) ID#24756

**Cena: 299.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Kondina  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 60  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3759027  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.01.2026

**Kontakt:** PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU,  
GRAĐEVINARSTVO I USLUGE STILIKO DOO BEOGRAD - BEGALJICA  
**Telefon:** 063/347-790



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Luksuzno renoviran stan u samom centru Beograda, smešten na drugom spratu uredne zgrade, sa orijentacijom ka mirnom dvorištu – savršen spoj urbane lokacije i privatnosti. Stan je u potpunosti i temeljno renoviran, sa kompletno zamenjenim elektro i vodovodnim instalacijama. Postavljene su kvalitetne podne i zidne obloge, ugrađena moderna aluminijumska stolarija, kao i izvedeni precizni molersko-gipsarski radovi, što prostoru daje savremen i sofisticiran izgled. Od tehničke opremljenosti izdvajaju se instalacije za internet i kablovsku televiziju, klima uređaj, interfon, četiri nadzorne kamere, kao i elektronske brave, što obezbeđuje visok nivo komfora i sigurnosti. Unutrašnja stolarija biće postavljena po izboru kupca, čime se dodatno omogućava personalizacija prostora. Ova nekretnina predstavlja jedinstvenu priliku, idealnu kako za udoban život u centru grada, tako i kao sigurnu investiciju sa odličnim potencijalom za izdavanje. Uz stan dolazi i pripadajuće parking mesto u dvorištu zgrade, što je prava retkost u ovoj zoni grada. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Za više informacija posetite naš sajt <https://www.beostilnekretnine.rs> / ili nas posetite - Beograd, Knez Mihailova 23/III

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555