

# Namešten stan u Železniku ID#9628

**Cena: 162.000,00 EUR**

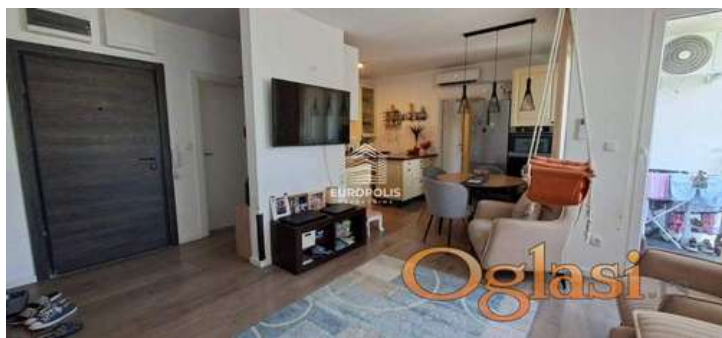
www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Železnik (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Ulica i broj:** Žarka Vasiljevića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 60  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3894884  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.06.2026

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-425



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo izuzetan trosoban stan od 60m2 u novogradnji iz 2023. godine, smešten u Železniku, u ulici Žarka Vasiljevića. Objekat je gradio renomirani investitor Graditelj po najsavremenijim standardima gradnje, a karakterišu ga kvalitetna izrada, moderan lift, video nadzor i veliki broj parking mesta u neposrednom okruženju. Zgrada se nalazi iza Doma zdravlja, na odličnoj lokaciji sa svim neophodnim sadržajima u blizini. Stan se nalazi na visokom prizemlju stambene zgrade od ukupno pet spratova i odlikuje se odličnim rasporedom prostorija. Sastoji se od ulaznog predsoblja, prostranog dnevnog boravka povezanog sa kuhinjom i trpezarijom, dve komforne spavaće sobe, dva mokra čvora i terase. Stan se prodaje kompletno namešten sa svom tehnikom. Nekretnina je kupljena putem stambenog kredita, a zgrada je trenutno predata za tehnički prijem. Uknjiženje se očekuje u naredna dva meseca, zbog čega je u ovom trenutku kupovina moguća isključivo za kupce koji raspolažu sopstvenim sredstvima. Odličan izbor za porodično stanovanje ili dugoročnu investiciju u kvalitetnu novogradnju. Za sve dodatne informacije i zakazivanje razgledanja, pozovite nas. Agencijska nadoknada iznosi 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555