Luksuzan stan na obali mora – Kostanjica, Boka Kotorska

Cena: 435.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kostanjica (Crna Gora, Kotor)

Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 101
Nivo u zgradi: 2. sprat



Šifra oglasa: 03-3942024
Datum postavljanja oglasa: 18.08.2026

Kontakt: Rivijera Nekretnine
Telefon: +38267316067

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je luksuzan i prostran stan površine 101 m², smješten u jednoj od najljepših lokacija Boke Kotorske – Kostanjici, u okviru ekskluzivnog kompleksa direktno uz obalu mora. Stan se nalazi u elegantnoj vili, moderno je opremljen i nalazi se u odličnom stanju, a posebnu vrijednost mu daju prostranost, privatnost i spektakularan panoramski pogled na more, Risan, Perast i okolna brda. Struktura stana: ulazni hodnik prostrani dnevni boravak kuhinja dvije spavaće sobe dva kupatila terasa sa panoramskim pogledom na more Kompleks se nalazi na samo 20 metara od pješčane plaže, što ovu nekretninu čini idealnom za uživanje u ljetnjim mjesecima, ali i veoma atraktivnom za turističko izdavanje. Parking je obezbijeđen. Idealna investicija Ovaj stan predstavlja odličnu priliku za one koji traže nekretninu na atraktivnoj lokaciji u Boki Kotorskoj, bilo za sopstveni odmor, cjelogodišnji boravak ili kao investiciju za izdavanje tokom ljetnje sezone. Zahvaljujući neposrednoj blizini mora, pješčanoj plaži, luksuznom ambijentu i jedinstvenom pogledu na zaliv, nekretnina posjeduje odličan potencijal za turističko izdavanje. Udaljenost: Herceg Novi – 22 km Kotor – 20 km Aerodrom Tivat – 15 km Kostanjica je idealna za sve koji žele mir, privatnost i autentičan ambijent Boke Kotorske, uz odličnu povezanost sa Kotorom, Tivtom i Herceg Novim. Luksuzan stan, neposredno uz more, sa panoramskim pogledom – rijetka prilika za kupovinu nekretnine u jednom od najatraktivnijih djelova Boke Kotorske.