Šumice, otvoren pogled ka gradu, uknjižen ID#1255

Cena: 421.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Šumice (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Rada Neimara
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 140
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U neposrednoj blizini parka Šumice, u mirnom okruženju, prodajemo komforan stan površine 140m². Brz i lak pristup auto-putu omogućava i dobru povezanost sa ostalim delovima grada. Stan je zapadno orijentisan i poseduje otvoren pogled ka gradu, sa puno prirodne svetlosti tokom dana. Po svojoj strukturi i rasporedu idealan je kako za komforan porodičan život, tako i za predstavništvo firme ili kao investicija za izdavanje. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka površine 35m², kuhinje, velike terase od 18m², kao i odvojenog spavaćeg bloka u kome se nalaze spavaća soba, manja terasa, kupatilo i master spavaća soba sa sopstvenim kupatilom. U drugom delu stana smešteni su vešernica, dodatno kupatilo, ostava i još jedna spavaća soba. Korisna površina stana je 118m2. Stan poseduje centralno grejanje po utrošku, roletne sa elektro-podizačima, klima uređaje u svim prostorijama, a prodaje se sa ugrađenom kuhinjom, belom tehnikom i ugradnim ormarima. Uz stan se prodaje i parking mesto u garaži, po ceni od 20.000 evra. Uknjižen. Moguća kupovina putem stambenog kredita. Posrednička naknada koju kupac plaća iznosi 2% od dogovorene kupoprodajne cene.

Šifra oglasa: 03-3868964
Datum postavljanja oglasa: 18.05.2026

Kontakt: AGENCIJA ZA NEKRETNINE LEGACY Reg. br. 1492
Telefon: +381652107492