

# Trosoban stan 100 m<sup>2</sup> Lekino Brdo, garaža

**Cena: 1.100,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Lekino brdo (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Todora Dukina  
**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 100  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3863427  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.05.2026

**Kontakt:** Tukodi doo Beograd  
**Telefon:**



Dodatne informacije:

, Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U blizini Abba Hotel izdaje se izuzetan, kompletno opremljen trosoban stan koji svojim kvalitetom, komforom i pažljivo biranim detaljima predstavlja retkost na tržištu zakupa sa garažom. Stan ukupne površine 100m<sup>2</sup> odiše prostranošću, funkcionalnim rasporedom i obiljem prirodne svetlosti, uz dvostranu orijentaciju koja dodatno doprinosi osećaju komfora tokom celog dana. Posebnu vrednost ovom prostoru daju dve prostrane terase, idealne za jutarnju kafu, odmor ili uživanje na otvorenom. Dnevni boravak sa trpezarijom orijentisan je ka ulici, dok su dve komforne spavaće sobe izdvojene u mirnijem, dvorišnom delu stana, sa izlazom na veliku terasu, pružajući maksimalan mir i privatnost. Ono što ovaj stan jasno izdvaja od sličnih nekretnina jeste vrhunski nivo opremljenosti - pažljivo odabran nameštaj renomiranih brendova Eurosalon i Calligaris, kvalitetna tehnika, kao i izuzetno udobni i kvalitetni dušeci koji garantuju potpuni komfor svakodnevnog života. Uz stan dolazi i garažno parking mesto koje se doplaćuje 100 € , što predstavlja dodatnu pogodnost u ovoj gradskoj zoni. Nekretninu karakterišu i niski mesečni troškovi, što je čini još atraktivnijom za dugoročan zakup. Uslovi zakupa: - izdavanje isključivo na duži vremenski period - stan nije pet friendly -garaža +100€ Idealna prilika za zakupce koji traže kvalitet, komfor i reprezentativan životni prostor na odličnoj lokaciji. +50% Agencijska provizija. Potreban depozit. Pozovite nas za više informacija ili da zakažete razgledanje! AGENT: Nebojša Tukodi 060 139 0 333 broj licence 4290 Nekretnine TUKODI doo Bulevar Zorana Đinđića 45V, Novi Beograd Upisan u registar posrednika 1817.

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555