

# MODERAN TROIPOSOBAN STAN SA GARAZNIM MESTOM

**Cena: 1.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Cara Dušana (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Aranj Janosa  
**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 90  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3900702  
**Datum postavljanja oglasa:** 01.07.2026

**Kontakt:** DALIBORKA IGNJATIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE NS-  
GIGANT NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 069780578



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

IZDAJE SE LUKSUZAN PORODIČNI STAN – CARA DUŠANA, NOVI SAD Useljiv odmah! U ponudi je kompletno namešten četvorosoban stan površine 90 m<sup>2</sup>, smešten na 7. spratu nove zgrade sa liftom, na odličnoj lokaciji u ulici Cara Dušana. Stan se sastoji od: 2 prostrane spavaće sobe 1 radne sobe (koja može biti i dečja soba) prostranog dnevnog boravka moderne kuhinje sa trpezarijom kupatila dve prelepe terase – jedna pruža fantastičan pogled na grad i Frušku goru. Stan je kompletno opremljen kvalitetnim, dizajnerskim nameštajem po projektu arhitekta. Moderan, funkcionalan i spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. Garažno mesto uključeno u cenu. Grejanje na kalorimetre. Mirno okruženje, puno zelenila i prelep pogled sa sedmog sprata. Idealan za porodicu. Nažalost stan nije pet friendly. Cena: 1.000 € mesečno. NS Gigant Nekretnine ☎ 069 78 05 78 Ako tražite moderan, komforan i kvalitetno opremljen dom na odličnoj lokaciji – ovo je pravi stan za vas! Pozovite nas i zakažite razgledanje. IZDAJE SE LUKSUZAN PORODIČNI STAN – CARA DUŠANA, NOVI SAD Useljiv odmah! U ponudi je kompletno namešten četvorosoban stan površine 90 m<sup>2</sup>, smešten na 7. spratu nove zgrade sa liftom, na odličnoj lokaciji u ulici Cara Dušana. Stan se sastoji od: 2 prostrane spavaće sobe 1 radne sobe (koja može biti i dečja soba) prostranog dnevnog boravka moderne kuhinje sa trpezarijom kupatila dve prelepe terase – jedna pruža fantastičan pogled na grad i Frušku goru. Stan je kompletno opremljen kvalitetnim, dizajnerskim nameštajem po projektu arhitekta. Moderan, funkcionalan i spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja.

Garažno mesto uključeno u cenu. ☑☑ Grejanje na kalorimetre. ☑☑ Mirno okruženje, puno zelenila i prelep pogled sa sedmog sprata. ☑☑☑☑☑ Idealan za porodicu. ☑☑ Nažalost, stan nije pet friendly. ☑☑ Cena: 1.000 € mesečno. ☑☑ NS Gigant Nekretnine ☎ 069 78 05 78 ☑☑ Ako tražite moderan, komforan i kvalitetno opremljen dom na odličnoj lokaciji - ovo je pravi stan za vas! Pozovite nas i zakažite razgledanje. ☑☑☑☑ IZDAJE SE LUKSUZAN PORODIČNI STAN - CARA DUŠANA, NOVI SAD ☑☑☑☑ ☑ Useljiv odmah! zakažite razgledanje. ☑☑☑☑ IZDAJE SE LUKSUZAN PORODIČNI STAN - CARA DUŠANA, NOVI SAD ☑☑☑☑ ☑ Useljiv odmah! U ponudi je kompletno namešten četvorosoban stan površine 90 m<sup>2</sup>, smešten na 7. spratu nove zgrade sa liftom, na odličnoj lokaciji u ulici Cara Dušana. ☑☑ Stan se sastoji od: ☑☑ 2 prostrane spavaće sobe ☑☑ 1 radne sobe (koja može biti i dečja soba) ☑☑ prostranog dnevnog boravka ☑☑ moderne kuhinje sa trpezarijom ☑☑ kupatila ☑☑ dve prelepe terase - jedna pruža fantastičan pogled na grad i Frušku goru. ☑☑ Stan je kompletno opremljen kvalitetnim, dizajnerskim nameštajem po projektu arhitekta. Moderan, funkcionalan i spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. ☑☑ Garažno mesto uključeno u cenu. ☑☑ Grejanje na kalorimetre. ☑☑ Mirno okruženje, puno zelenila i prelep pogled sa sedmog sprata. ☑☑☑☑☑ Idealan za porodicu. ☑☑ Nažalost stan nije pet friendly. ☑☑ Cena: 1.000 € mesečno. ☑☑ NS Gigant Nekretnine ☎ 069 78 05 78 ☑☑ Ako tražite moderan, komforan i kvalitetno opremljen dom na odličnoj lokaciji - ovo je pravi stan za vas! Pozovite nas i zakažite razgledanje. ☑☑☑☑ IZDAJE SE LUKSUZAN PORODIČNI STAN - CARA DUŠANA, NOVI SAD ☑☑☑☑ ☑ Useljiv odmah! U ponudi je kompletno namešten četvorosoban stan površine 90 m<sup>2</sup>, smešten na 7. spratu nove zgrade sa liftom, na odličnoj lokaciji u ulici Cara Dušana. ☑☑ Stan se sastoji od: ☑☑ 2 prostrane spavaće sobe ☑☑ 1 radne sobe (koja može biti i dečja soba) ☑☑ prostranog dnevnog boravka ☑☑ moderne kuhinje sa trpezarijom ☑☑ kupatila ☑☑ dve prelepe terase - jedna pruža fantastičan pogled na grad i Frušku goru. ☑☑ Stan je kompletno opremljen kvalitetnim, dizajnerskim nameštajem po projektu arhitekta. Moderan, funkcionalan i spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. ☑☑ Garažno mesto uključeno u cenu. ☑☑ Grejanje na kalorimetre. ☑☑ Mirno okruženje, puno zelenila i prelep pogled sa sedmog sprata. ☑☑☑☑☑ Idealan za porodicu. ☑☑ Nažalost, stan nije pet friendly. ☑☑ Cena: 1.000 € mesečno. ☑☑ NS Gigant Nekretnine ☎ 069 78 05 78 ☑☑ Ako tražite moderan, komforan i kvalitetno opremljen dom na odličnoj lokaciji - ovo je pravi stan za vas! Pozovite nas i zakažite razgledanje. ☑☑☑☑ IZDAJE SE LUKSUZAN PORODIČNI STAN - CARA DUŠANA, NOVI SAD ☑☑☑☑ ☑ Useljiv odmah! U ponudi je kompletno namešten četvorosoban stan površine 90 m<sup>2</sup>, smešten na 7. spratu nove zgrade sa liftom, na odličnoj lokaciji u ulici Cara Dušana. ☑☑ Stan se sastoji od: ☑☑ 2 prostrane spavaće sobe ☑☑ 1 radne sobe (koja može biti i dečja soba) ☑☑ prostranog dnevnog boravka ☑☑ moderne kuhinje sa trpezarijom ☑☑ kupatila ☑☑ dve prelepe terase - jedna pruža fantastičan pogled na grad i Frušku goru. ☑☑ Stan je kompletno opremljen kvalitetnim, dizajnerskim nameštajem po projektu arhitekta. Moderan, funkcionalan i spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. ☑☑ Garažno mesto uključeno u cenu. ☑☑ Grejanje na kalorimetre. ☑☑ Mirno okruženje, puno zelenila i prelep pogled sa sedmog sprata. ☑☑☑☑☑ Idealan za porodicu. ☑☑ Nažalost stan nije pet friendly. ☑☑ Cena: 1.000 € mesečno. ☑☑ NS Gigant Nekretnine ☎ 069 78 05 78 ☑☑ Ako tražite moderan, komforan i kvalitetno opremljen dom na odličnoj lokaciji - ovo je pravi stan za vas! Pozovite nas i zakažite razgledanje.

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555