

# Niski troškovi, parking, odličan za posl. prostor ID#1395

**Cena: 700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Skadarska  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Nenamešten  
**Kvadratura:** 37  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3925527  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.07.2026

**Kontakt:** ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD  
**Telefon:** 069/369-3698



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

- Izdaje se odličan stan u Skadarskoj ulici u centru grada. - Stan se nalazi na petom spratu u zgradi sa liftom. - Veoma svetao i sunčan. - Dvostrano orijentisan. - Niski mesečni troškovi. • - Stan se izdaje nenamešten, uz mogućnost opremanja prema potrebama zakupca. - Idealan za kancelarijsko poslovanje, administrativne delatnosti, manje kompanije, agencije, konsultantske firme, knjigovodstvene biroa i predstavništva. - Grejanje na norveške radijatore. - Invertrer klima. - Prostran dnevni boravak - Kuhinja. - Spavaća soba. - Kupatilo. • - PVC stolarija. - Sigurnosna vrata. - Interfon. - Lift. - Video nadzor u zgradi. • - Moguća prijava boravka, uključujući i prijavu za strane državljane (beli karton). - Mogućnost ostvarivanja prava na zonsko parkiranje uz prijavu prebivališta od strane vlasnika i prenos saobraćajne dozvole na adresu u Zoni 3.1, mesečna cena parking karte iznosi 500 dinara. • - Blizina svih infrastrukturnih sadržaja neophodnih za svakodnevni život (prodavnice, banke, apoteke, škola, vrtići, parkovi, pijaca). - Autobuska stajališta u neposrednoj blizini, odlična povezanost sa svim delovima grada (linije 16,27E, 35, 58, 95,24, 41A, 26, 27, 44...). • - Obavezan je depozit u visini jedne mesečne kirije. • - Topla preporuka! • - Za sva dodatna pitanja i zakazivanje termina razgledanja nepokretnosti pozovite na broj 069 369 369 8. - Agencija ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD. Agencijska nadoknada iznosi 50% od prve mesečne zakupnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555