Moderan stambeno-poslovni kompleks sa povraćajem PDV-a, na odličnoj lokaciji, Palilula ID#7796

Cena: 244.140,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 94
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 5. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U ponudi je stambeno-poslovni kompleks koji se gradi na odličnoj lokaciji na Palilulu. Moderan dizajn čini ga veoma atraktivnim. Prodaje se troiposoban stan površine 93,9m2. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom,tri spavaće sobe, kupatila i terase. U gradnji se koriste najsavremeniji i najkvalitetniji materijali: fasada od alu bondova, izolacija od stiropora debljine 15cm, ALU višekomorni i profili sa dvoslojnim niskoemisionim staklom i vrhunskim okovom, aluminijumske roletne, enterijerska drvena vrata, obložena medijapanom, završno obrađena melaninskom folijom, sigurnosna ulazna vrata, višeslojni parket prirodne teksture, keramičke pločice renomiranih brendova, protivklizna keramika i staklene ograde na terasama, inverter klima uređaji. Stanovi će biti opremljeni osnovnim smart sistemom uz mogućnost brze implementacije na napredni smart sistem po želji kupca. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Nalazi se u mirnoj ulici, sa raznovrsnim sadržajem u okolini, ugostiteljskim objektom u samom kompleksu, u blizini vrtića, škole, fakulteta, odlično povezan sa ostalim delovima grada, što ga čini idealnim za porodičan život. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

Šifra oglasa: 03-3808974
Datum postavljanja oglasa: 12.03.2026

Kontakt: Proagent nekretnine Reg. br. 940
Telefon: +38166499100