

Plac na prodaju- 47 ari - Vikend Zona Beli Vrh, Čortanovci!

Cena: 51.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Čortanovci (Srbija, Indija)

Površina zemljišta: 4700



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Plac na prodaju- 47 ari - Vikend Zona Beli Vrh, Čortanovci! | Voda i Struja | Pogled | Investicija *Beli Vrh – Fruška gora, jedna od najtraženijih lokacija u vikend zoni između Beograda i Novog Sada, nudi retku priliku – plac površine 4.730 m² na ravnom terenu, sa mogućnošću parcelacije na četiri manje parcele (idealno za više kuća, vikendica, ulaganja ili prodaju po delovima). *Osnovne informacije: *Površina: 4.730 m² (moguća parcelacija na manje placeve) *Teren: ravan, trenutno posejan kukuruzom (moguć brisanje kulture pri prezentaciji) *Struja: postoji na placu *Voda: bunar ili bazen (mogućnost) *Prilaz: 200 metara letnjeg zemljanog puta, ostalo tucanik – prohodno tokom cele godine *Tip zemljišta: građevinsko izvan građevinskog područja *Zašto Beli Vrh? *Beli Vrh je poznat po nadmorskoj visini od oko 300 m, stalnom cirkulisanju čistog planinskog vazduha ("ruža vetrova") i blagoj klimi – savršeno mesto za odmor, ali i život van gradske vreve. Ovo područje je sve popularnije za gradnju vikendica, porodičnih kuća, sportskih objekata, eko sela, voćnjaka ili mini farmi. *Lokacija i povezanost: *23 km od Novog Sada *60 km od Beograda *Odlična povezanost putem Novi Sad – Beograd *Blizina železničke stanice (3 km) i gradskog autobusa *Pristupačnost tokom cele godine – iako jedan deo puta (200 m) nije asfaltiran, prolazan je čak i u zimskim uslovima *Šta može da se napravi: *4 vikend kuće za izdavanje ili prodaju *Jedna velika porodična kuća sa bazenom i pomoćnim objektima *Eko selo, farma, plantaža lavande, voćnjak *Mesto za joga retreat, umetnički atelje ili kamp kućice *Savršeno za one koji žele mir, prostor i zdrav vazduh *Pozovite za više informacija i dogovor oko cene. Ovakve lokacije su retke i brzo se prodaju. ***Agencija Dva zvona 1963*** +381648960226

Šifra oglasa: 03-3951876

Datum postavljanja oglasa: 31.08.2026

Kontakt: DVA ZVONA 1963 NEKRETNINE Reg. br. 1472

Telefon: 0659330044

