Nov jednoiposoban stan sa PDV-om u novogradnji na Panteleju ID#8082

Cena: 85.500,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 47
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 3. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U potrazi ste za novogradnjom u naselju koje polako postaje novi centar Niša, ovo je ponuda na koju treba obratiti pažnju. Prodaje se nov jednoiposoban stan u Panteleju. Stan je površine 44,97m2 i nalazi se na prizemlju zgrade sa liftom. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe,kupatila i dobija se deo dvorišta na korišćenje. U gradnji objekta će se koristiti kvalitetni građevinski materijali, podovi će biti obloženi parketom, biće postavljena PVC stolarija sa roletnama, u kupatilu će biti postavljeni lin slivnici, ugradni vodokotlić, prostor za tuširanje biće ograđen staklom. U stanu će biti razvedena instalacija za etažno grejanje. Lokacija koja je dobro povezana autobuskim linija sa ostatkom grada, ima sve što je potrebno za vaš komforan, miran i kavalitetan porodičan život Obavezna kupovina arking mesta u dvorištu zgrade 5000eur, podzemnoj garaži 8000eur. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Za kupovinu putem stambenog kredita cena je 1950eur/m2. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

Šifra oglasa: 03-3859767
Datum postavljanja oglasa: 07.05.2026

Kontakt: Proagent nekretnine Reg. br. 940
Telefon: +38166410100