

# Jednoiposoban stan kod TC Delta, 35m<sup>2</sup>

**Cena: 73.500,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Pariske komune  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 38  
**Nivo u zgradi:** 9. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3913514  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.07.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 0184151480



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju jednoiposoban stan kod TC Delta. Stan se nalazi na devetom spratu u starijoj odlično očuvanoj zgradi. Stan je istočno orjentisan, sastoji se iz hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom koja ima izlaz na terasu, spavaće sobe i prostranog kupatila. PVC stolarija, podne obloge su keramika i parket. Grejanje je centralno, trenutno je isključeno. Uz minimalna ulaganja budućem kupcu je obezbeđen dom na mirnoj i najtraženijoj lokaciji u blizini svih najvažnijih ustanova. Blizina vrtića, škola, fakulteta, Doma zdravlja, uređenih javnih površina čine ovaj stan još atraktivnijim. Zgrada poseduje lift. Stan nema pripadajući podrum. Kupovina samo za gotovinu. Ovo je samo deo naše ponude, za sve ostale informacije možete kontaktirati našu agenciju nekretnina.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555