

# PODBARA, 38m<sup>2</sup>, Jednoiposoban, Namešten

**Cena: 133.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 38  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



**Šifra oglasa:** 03-3887371  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.06.2026

**Kontakt:** KLJUČ NEKRETNINE br. 360 u Reg. Posr.  
**Telefon:** 0605246010

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Namešten jednosoban stan u novogradnji na Podbari, u Novom Sadu, predstavlja praktično i kvalitetno rešenje za život u atraktivnom delu grada. Stan se nalazi na drugom spratu zgrade od ukupno četiri sprata, što doprinosi dobroj dostupnosti i svakodnevnoj funkcionalnosti. Površine 38 m<sup>2</sup>, stan je organizovan kao 1.5 soban i pažljivo raspoređen tako da pruža osećaj preglednosti i udobnosti. Raspored prostora je osmišljen sa fokusom na funkcionalnost, pa je stan pogodan za one koji žele efikasan i lako održiv dom. Posebnu vrednost ovom stanu daje činjenica da je namešten, što omogućava brže useljenje i jednostavnije planiranje prostora. Novogradnja dodatno doprinosi utisku kvaliteta i savremenog načina stanovanja. Lokacija na Podbari obezbeđuje dobru povezanost sa gradskim sadržajima, kao i blizinu keja, što je značajna prednost za svakodnevni život i slobodno vreme. U okolini su dostupni sadržaji koji doprinose praktičnosti stanovanja, dok sama pozicija pruža dobru komunikaciju sa ostalim delovima grada. Stan raspolaže sa jednim kupatilom i predstavlja dobar izbor za one koji traže funkcionalan, namešten i kvalitetan stan u novogradnji, na lokaciji koja nudi dobru povezanost i blizinu važnih gradskih sadržaja.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555