

# Stan BULEVAR NEMANJIĆA

**Cena: 72.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Dragiše Cvetkovića  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 50  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3911042  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



## Dodatne informacije:

Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Na prodaju stan na odličnoj lokaciji, u blizini parka Svetog Save. Nedaleko su tržni centar Delta Planet, pijaca, škola, kao i mnogobrojni ugostiteljski objekti koji olakšavaju svakodnevnicu. Idealna nekretnina za porodično stanovanje, kao i izdavanje. Stan je po strukturi dvosoban, uknjižene kvadrature 50m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog dela, dnevne sobe sa kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatila i ostave. Nalazi se na poslednjem, šestom spratu u zgradi kvalitetne gradnje, bez lifta. Na podovima je laminat, TA grejanje, PVC stolarija, klima uređaj. Postoji mogućnost kupovine sa nameštajem. Uknjižen , čisto vlasništvo 1/1. Mogućnost kupovine putem stambenog kredita. Topla preporuka agencije! Ovo je samo deo nase ponude, za vise informacija javite se i posetite nas sajt.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555