

# Čelarevo, odlična ponuda ID#6400

**Cena: 61.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adamovićevo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Svetozara Markovića  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 52  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Čelarevo!!!Potpuno nov sjajan dvosoban stan 52me2 odmah useljiv, BEZ ULAGANJA, u maloj stambenoj zgradi sa dva stana na prvom spratu i dva lokala u prizemlju. Podno grejanje. U cenu su uračunati i električni kotao i klima, koji će biti naknadno ugrađeni. Postoji mogućnost uvođenja gasa, tada umanjujemo cenu za 1.000€ zbog kotla koji sami nabavljate. Prostrana terasa okrenuta prema dvorištu, sa prelepim pogledom. Stan se nalazi u centru Čelareva, na odličnoj lokaciji, Svetozara Markovića , blizu supermarketa, škole, pošte i svih bitnijih sadržaja. Uz stan ide i nova prostrana garaža od 16m2 u dvorištu. Samo 25min vožnje do Novog Sada po novom putu.Uknjizen 1/1 ,moze kredit.Cena 61000e.0637607888

**Šifra oglasa:** 03-3839052  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.04.2026

**Kontakt:** TATJANA VUKANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
AS1 NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 069788803

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555