

# Kuća u Morinju sa dva duplex stana - savršena za porodicu ili prijatelje!

**Cena: 250.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Morinj (Crna Gora, Kotor )

**Kvadratura:** 100

**Broj soba:** 4 sobe

**Spratnost:** Više spratova



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

100 m<sup>2</sup> | Dva duplexa | Pogled na more | UNESCO zona U srcu UNESCO zaštićene Boke Kotorske, u bajkovitom Morinju, prodaje se šarmantna kuća površine 100 m<sup>2</sup>, koja se sastoji od dva identična duplex stana - idealno rješenje za veliku porodicu ili bliske prijatelje koji žele zajednički uživati, a zadržati potpunu privatnost! Struktura svakog duplexa (50 m<sup>2</sup>): Prvi nivo: Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom Unutrašnje stepenice Drugi nivo: Dvije spavaće sobe sa izlazom na terasu Kupatilo U prizemlju se nalazi divan ljetnji kutak - idealan za roštiljanje, sunčanje na ležaljka ili opuštanje u hladu, uz prelijep pogled na more i mediteransko zelenilo. Ovo je savršeno mjesto za istinske hedoniste! Lokacija - mir i prestiž u UNESCO zoni: Kuća je smještena u mirnom dijelu Morinja, svega nekoliko koraka od čuvenog restorana Čatovića Mlini, što dodatno naglašava ekskluzivnost i autentični šarm ove nekretnine. Napomena: Fotografije drugog stana dostupne su na upit. Ne propustite priliku! Savršena za porodični život, odmor ili kao profitabilna investicija za izdavanje u jedinstvenoj UNESCO zoni. Morinj - gdje priroda, istorija i luksuz žive zajedno!

**Šifra oglasa:** 03-3519828

**Datum postavljanja oglasa:** 05.06.2025

**Kontakt:** Intermedio

**Telefon:** +38267432761

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555