

# Moderan dvosoban stan sa garažnim mestom- Spens, od 01.06.

**Cena: 800,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Centar (Spens) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 44  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3833568  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.04.2026

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-  
NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292500



Dodatne informacije:

, Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se moderno opremljen dvosoban stan površine 44m<sup>2</sup>. Stan se nalazi u novijoj stambeno-poslovnoj zgradi visokog kvaliteta, ima video nadzor kao i fizičko obezbeđenje. U neposrednoj blizini Spensa, TC Biga, Suda, kafića, restorana i fakulteta. Sastoji se od dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. Stan poseduje kombinovanu mašinu za veš i sudomašinu. Grejanje se plaća po potrošnji, u grejnoj sezoni. Na drugom spratu moderne zgrade sa dva lifta. Kućni ljubimci nisu dozvoljeni. U cenu zakupa je uračunato parking mesto u suterenu zgrade. Useljiv od 01.06. Potreban depozit i agencijska provizija u iznosu od 50%. Za više informacija pozovite 066 82 92 300 ili 066 82 92 500, Agencija N Nekretnine, Novi Sad -Bulevar Evrope 44. - registar posrednika 1405

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555