

Zlatibor, Zova, 33m2 ID#4724

Cena: 55.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Zlatibor (Srbija, Čajetina)

Ulica i broj: Crvenog gloga

Sobnost: Jednosoban

Kvadratura: 33

Grejanje: Etažno

Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo stan na odličnoj lokaciji na Zlatiboru, u okviru naselja Zova Jedna od pravih zelenih oaza Zlatibora, izdvojena od gužve centra, ali odlično povezana sa istom Na samo 1.5km od jezera i trga Stan ima 33m2 Po strukturi je garsonjera i sastoji se od ulaznog predsoblja, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila i velike terase Nalazi se u prizemlju manje, kvalitetne zgrade starije gradnje Prodaje se kompletno namešten Etažno grejanje Uknjiženo Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobodjenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Za više informacija posetite naš sajt <https://www.ikatnekretnine.com/> We have the opportunity to offer you an apartment in an excellent location in Zlatibor, within the Zova settlement One of the real green oases of Zlatibor, separated from the hustle and bustle of the center, but perfectly connected to it Only 1.5 km from the lake and the square The apartment has 33m2 The structure is a studio apartment and consists of an entrance hall, a spacious living room with a kitchen and dining room, a bathroom and a large terrace. It is located on the ground floor of a smaller, high-quality, older building It is sold fully furnished Floor heating Registered The agency commission of

Šifra oglasa: 03-3685633

Datum postavljanja oglasa: 04.11.2025

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN

Telefon: 060/5449-002

2% of the agreed purchase price includes: research necessary to find an adequate property, help in negotiations, checking documentation, applying for a home loan, drafting a contract/preliminary purchase contract, organization of handover, record of handover, help with declaring tax on absolute rights and possible exemption from it, changing the user of electricity, infostation, water, gas... and everything else that is implied by the Law on Intermediation in Traffic and Leasing of Real Estate. Contact phones: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 For more information, visit our website

<https://www.ikatnekretnine.com/> У нас есть возможность предложить вам квартиру в прекрасном месте в Златиборе, в посёлке Зова. Один из настоящих зелёных оазисов Златибора, отделённый от шума и суеты центра, но при этом прекрасно связанный с ним. Всего в 1,5 км от озера и площади. Площадь квартиры – 33 м². Планировка квартиры-студии: прихожая, просторная гостиная с кухней и столовой, ванная комната и большая терраса. Квартира расположена на первом этаже небольшого, но качественного, старого здания. Продаётся полностью меблированной. Подогрев пола. Зарегистрирована. Комиссионное вознаграждение агентства в размере 2% от согласованной цены покупки включает в себя: поиск подходящего объекта недвижимости, помощь в переговорах, проверку документов, подачу заявления на ипотечный кредит, составление договора купли-продажи/предварительного договора купли-продажи, организацию передачи, регистрацию передачи, помощь в декларировании налога на абсолютные права и возможном освобождении от него, смену владельца электроэнергии, информационного оборудования, воды, газа... и всё остальное, что подразумевается Законом о посредничестве в торговле и аренде недвижимости. Контактные телефоны: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Для получения дополнительной информации посетите наш сайт <https://www.ikatnekretnine.com/>