

Kuća - 305m2 - Sremski Karlovci

Cena: 424.360,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sremski Karlovci (Srbija, Sremski Karlovci)

Kvadratura: 305
Površina zemljišta: 963
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Jedan sprat
Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-2725897
Datum postavljanja oglasa: 13.09.2023

Kontakt: Spens nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad
Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0216620001



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Izuzetno retka nekretnina na tržištu, u srcu Sremskih Karlovaca! Na obroncima Fruške gore nalazi se ova kuća, koja odiše karlovačkim vinogradima, bogatom istorijom i vinskim turizmom. Ova spratna kuća se nalazi u centru, kako istorijskog, tako i vinogradarskog kulturnog mesta i istorijske kolevke Srbije. Plac se prostire na nešto malo manje od 10 ari. Pored 180m2 stambenog prostora, kuća poseduje još 2 laguma od 200m2, kao i izuzetno lep vinski podrum. Sama kuća poseduje istorijski muzej koji se koristi za vinski turizam. Infrastruktura je tu i kuća se u svakom momentu može pretvoriti u vinariju kapaciteta 100.000l, ili da služi samo za hedonizam. Za više informacija pozovite nas! Исключительная недвижимость на рынке, в самом сердце Сремских Карловцев! На склоне Фрушке горы находится это дом, который пронизан карловацкими виноградниками, богатой историей и винным туризмом. Этот двухэтажный дом расположен в центре как исторического, так и виноградарского культурного места. Участок расположен на площади немного меньше 10 соток. Помимо 180 м2 жилой площади, в доме есть еще 2 амбара площадью 200 м2, а также изысканное винное подвальное помещение. Сам дом имеет исторический музей, используемый для винного туризма. Инфраструктура готова, и в любой момент дом можно превратить в винодельню с производительностью 100 000 литров. Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами!

