

# Open space prostor u centru Zemuna, Gundulićeva ID#3733

**Cena: 270.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Zemun)

**Ulica i broj:** Gundulićeva  
**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 110  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3862299  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.05.2026

**Kontakt:** MIS3A CONSTRUCTION DOO  
**Telefon:** +381607462000



Dodatne informacije:

Podrum, ostava

Tekst oglasa:

110m<sup>2</sup> stambene + 70m<sup>2</sup> podrumске prostorije, open space, zahteva ulaganja. Upisano u katastar, predat za upis prava svojine. Stambeni prostor u centru Zemuna površine 110m<sup>2</sup>. Open space koncept, tako da je moguća adaptacija po želji kupca. Postoji mogućnost otvaranja dodatnih prozora. Stambenom prostoru pripada i podrumска prostorija ispod stana površine 70m<sup>2</sup>. Mogućnost dogradnje potkrovlja iznad stana. Poseban ulaz iz atrijuma zgrade kom se pristupa kroz ulaz u zgradu sa interfonom i kolskim prilazom. Prazan i odmah useljiv. Moguća adaptacija u stambeni i poslovni prostor. Kontakt 060/74 62 000 Broj u registru posrednika 1308 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555