Prodaja jednosobnog stana u Đenovićima, Herceg Novi – 200 m od mora

Cena: 155.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Đenovići (Crna Gora, Herceg Novi)

Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 37
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencija za nekretnine Intermedio u ponudi ima namješten jednosoban stan površine 37 m² u Đenovićima, Herceg Novi, na atraktivnoj lokaciji, svega 200 metara od mora i u blizini luksuznog kompleksa Portonovi. Stan se nalazi ispod Jadranske magistrale, što omogućava jednostavan pješački pristup plažama i obalnom šetalištu, bez potrebe za prelaskom magistralnog puta. Opis nekretnine Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. Dnevni boravak je svijetao i funkcionalno uređen, sa direktnim izlazom na terasu. Kuhinja je opremljena kuhinjskim elementima i uređajima, dok spavaća soba posjeduje bračni krevet, prostrani garderober i klima-uređaj. Posebnu prednost predstavlja lijepo uređena terasa sa garniturom za sjedenje, okružena zelenilom, koja pruža prijatan prostor za odmor i boravak na otvorenom. Stan je klimatizovan, uredno održavan i opremljen namještajem i uređajima potrebnim za svakodnevni boravak. Lokacija – Đenovići, Herceg Novi Nekretnina se nalazi u Đenovićima, jednom od popularnih primorskih naselja na hercegnovskoj rivijeri, poznatom po plažama, uređenom šetalištu i blizini kompleksa Portonovi. More i plaže udaljeni su približno 200 metara, dok se u okolini nalaze restorani, kafići i drugi sadržaji potrebni za ugodan boravak tokom cijele godine. Blizina luksuznog kompleksa Portonovi, sa marinom, restoranima, prodavnicama i brojnim sadržajima, dodatno doprinosi atraktivnosti ove lokacije. Zahvaljujući položaju ispod magistrale, blizini mora i funkcionalnom rasporedu, nekretnina je pogodna za odmor, cjelogodišnje stanovanje ili izdavanje tokom turističke sezone. Osnovne karakteristike Lokacija: Đenovići, Herceg Novi Površina: 37 m² Struktura: Jednosoban stan Spavaće sobe: 1 Kupatila: 1 Terasa: Da Namješten: Da Klimatizacija: Da Parking: Da Udaljenost od mora: Oko 200 m Položaj: Ispod Jadranske magistrale Portonovi: U blizini

Šifra oglasa: 03-3998459
Datum postavljanja oglasa: 01.11.2026

Kontakt: Intermedio
Telefon: +38267889727