

# Stan smešten u jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu - Liman.

**Cena: 194.670,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 4 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 80  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3663361  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.10.2025

**Kontakt:** ROYAL nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222146



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi imamo odličan stan površine 80m<sup>2</sup>, smešten u jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu - Liman. Nalazi se u zgradi izgrađenoj u kombinaciji fasadne cigle i betona, poznatoj po svojoj kvalitetnoj gradnji i termičkoj stabilnosti. Stan je okružen obiljem zelenila i parkova, idealno za porodice, ljubitelje prirode ili svakoga ko traži mirno, ali urbano okruženje. Nalazi se u neposrednoj blizini osnovnih škola, vrtića, prodavnica i gradskog prevoza - sve što vam je potrebno na dohvat ruke. Nekretnina je za delimično renoviranje, što budućem vlasniku ostavlja mogućnost da je uredi po sopstvenom ukusu. Odličan raspored prostorija - svetle i funkcionalne sobe, veliki dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo, odvojen toalet i terasa. Ovaj stan predstavlja odličnu priliku kako za porodični život, tako i za investiciju. Za više informacija i zakazivanje gledanja, slobodno nas kontaktirajte!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555