Odlična ponuda za porodičan stan

Cena: 412.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Popovica (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 118
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Odlična ponuda za porodičan stan duplex na ulazu na Popovicu. Stan ima 118 m², i 3 terase ukupno 47 m². Dvostrano orijentisan, sa pogledom na Dunav, Novi Sad, Fruška goru i Petrovaradinsku tvrđavu. Blizina grada 10 minuta, a novim mostom trebaće 5 minuta, škola, dom zdravlja, institut, Kamenički park, šetališta na Popovici. Ispred je okretnica 68 autobuske linije, staju i 74 i 73 linije. Budući vlasnik imaće takodje svoje garazno mesto od 30m2 gde staju dva automobila i a isto tako ispred same garaže je jedno mesto dovoljno za jedan automobil. . Na prvoj etaži se nalazi hodnik iz kog se nalaze 2 dečije sobe sa svojom terasom, kupatilom i 1 master spavaća soba sa svojim sopstvenim kupatilom i garderoberom. Na drugoj etaži se nalazi prostran svetao dnevni boravak sa trepezarijom,toaletom i kuhinjom koja ima svoj prozor. Sa jedne strane je terasa 25 m² s pogledom na Dunav i grad, a sa druge je zastakljena terasa 12 m². Svi zidovi u stanu su rađeni u kadoro tehnici. Sva stolarija je visokog kvaliteta, rađena po meri, a u kuhinji su sve Bosch ugradni uređaji.Zgrada je sa 4 stana, kvalitetno građena, grejanje na toplotne pumpe, postoji i grejanje i hlađenje podno, ventilatori fan coil, a poseduje i klima uređaj. Za više informacija pozovite naše agente. b121
ŠIFRA: 579976

Šifra oglasa: 03-3983937
Datum postavljanja oglasa: 15.10.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0648222152