

# Izdaje se poslovni prostor u strogom centru, 94m2, u suturenu

**Cena: 1.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 94

**Namena prostora:** Više namena

**Šifra oglasa:** 03-3952747

**Datum postavljanja oglasa:** 01.09.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana

**Telefon:** 0184151470



Dodatne informacije:

Obrenovićeve, Prizemlje, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se poslovni prostor u poslovnoj zgradi u strogom centru, površine 94m2. Prostor čine tri prostorije i mokri čvor. Prostorije se nalaze u suturenu objekta. Opremljen je sefovima i trezorom. Grejanje je etažno sa kotlom na struju. Na odličnoj je lokaciji, stoji centar, pešačka zona, pa je pogodan za raznorazne delatnosti zalogaonice, kafiće i drugo. Ima obezbeđen prostor za baštu na ulici. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Kao zakupci dolaze u obzir isključivo pravna lica koja imaju dobru istoriju završnih računa. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50posto od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor. Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555