

# Na prodaju jednosoban stan Risan Kotor

**Cena: 192.387,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Risan (Crna Gora, Kotor )

**Sobnost:** Jednosoban

**Kvadratura:** 49

**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3773119

**Datum postavljanja oglasa:** 06.02.2026

**Kontakt:** Rivijera Nekretnine Herceg Novi

**Telefon:** +38267316067



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se jednosoban stan u izgradnji, površine 49m<sup>2</sup> u slikovitom gradu Risnu, opština Kotor. Ovaj stambeni kompleks na samo 200 metara od mora, je pažljivo osmišljen i nudi savršen spoj udobnosti i modernog načina života. Izgrađen na parceli od 2.673 m<sup>2</sup>, kompleks se sastoji od tri zgrade sa ukupno 32 stana – 30 jednosobnih i 2 dvosobna. Projektovan kao objekat spratnosti P+1+PK, stambeni kompleks pruža miran i funkcionalan životni prostor, idealan za sve koji traže dom u spokojnom primorskom okruženju. Kompleks takođe raspolaže sa 25 parking mjesta, što dodatno doprinosi komforu stanara. Struktura stana pozicioniranog u prizemlju objekta br. 1: Ulazni hodnik – 3.02 m<sup>2</sup>; Kupatilo – 5.21 m<sup>2</sup>; Hodnik – 5.18 m<sup>2</sup>; Spavaća soba – 12.42 m<sup>2</sup>; Dnevna soba sa trpezarijom – 19.79 m<sup>2</sup>; Kuhinja – 3.71 m<sup>2</sup>; Ukupna površina: 49.33 m<sup>2</sup>;

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555