

Luksuzno opremljen trosoban stan na Savskom vencu, 81m2+6m2

Cena: 368.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Prokop (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Zvečanska
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 81
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3870882
Datum postavljanja oglasa: 21.05.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 0621916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se luksuzno opremljen trosoban stan sa pripadajućim podrumom, smešten u kvalitetnoj i odlično održavanoj zgradi iz 1990-tih godina, na izuzetnoj lokaciji u neposrednoj blizini Prokopa, Kliničkog centra Srbije i Partizanovog stadiona. Stan je kompletno renoviran, funkcionalnost i strukturu stana čine prostran open-space dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, dve komforne spavaće sobe, kupatilo, terasa i veliki broj ugradnih elemenata za odlaganje. U opremanju stana korišćeni su vrhunski materijali i oprema: hrastov evron parket, italijanska keramika, Hansgrohe baterije, Villeroy & Boch sanitarije, Bosal sigurnosna vrata, Blum okovi, mermerne površine, kao i visokokvalitetni kompakt u kuhinji. Kompletna aluminijumska stolarija je zamenjena i poseduje komarnike, dok su elektro i vodovodne instalacije potpuno nove. Stan poseduje centralno grejanje, dve inverter klime (LG i Midea), protočni bojler, video nadzor i kvalitetnu nemačku rasvetu. Sav nameštaj rađen je po meri i ostaje u stanu, uključujući kompletnu ugradnu tehniku i filter za vodu, uz mogućnost dogovora za ostatak nameštaja. Uknjižen je kao prizemlje, međutim zbog konfiguracije terena stan je realno pozicioniran na nivou prvog sprata, što omogućava dodatnu privatnost i osećaj izdvojenosti. Uknjižen je na 81m2, dok je realna površina stana 87m2. Posrednička naknada je u skladu sa opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555