

Izdaje se 2.0 stan, Novi Beograd (Paviljoni)

Cena: 900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Blok 7 (Paviljoni) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Džona Kenedija
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 62
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3979046
Datum postavljanja oglasa: 08.10.2026

Kontakt: VARN Nekretnine reg. broj posrednika 1659
Telefon: 061/323-6459



Dodatne informacije:

, Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se kompletno renoviran dvosoban stan u Paviljonima. Izdaje se prelep, potpuno renoviran i dvostrano orijentisan dvosoban stan u naselju Paviljoni. Stan je površine 54 m², dok ukupna korisna površina sa terasom i lođom iznosi 62 m². Nalazi se na 5. spratu uredne i održavane zgrade sa liftom. Iznad stana se nalazi stan na 6. spratu, a uz stan pripada i podrum. Stan je izuzetno funkcionalnog rasporeda, bez prolaznih soba, tako da se u sve prostorije ulazi iz centralnog hodnika. Sastoji se od ulaznog hodnika, prostrane dnevne sobe, spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijom i kupatila sa prirodnom ventilacijom. Duž cele dužine stana prostire se velika terasa, sa izlazom iz kuhinje i spavaće sobe. Kompletno je renoviran korišćenjem kvalitetnih materijala i uz posebnu pažnju posvećenu svakom detalju. Zamenjene su elektro, vodovodne i kanalizacione instalacije. Stan poseduje protočni bojler, prvoklasni hrastov parket, Rehau PVC stolariju sa roletnama i komarnicima, nova unutrašnja vrata, sigurnosna ulazna vrata, kvalitetnu špansku keramiku i sanitarije, modernu kuhinju i inverter klima uređaj. Stan je potpuno sređen i spreman za useljenje, bez potrebe za dodatnim ulaganjima. Nalazi se u mirnom i prijatnom delu Paviljona, u neposrednoj blizini škole, vrtića, prodavnica, gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za svakodnevni život. Odličan izbor za par ili porodicu koja traži kvalitetan, funkcionalan i moderno renoviran stan na duži period. Agencijska provizija: 50% od mesečne zakupnine.

