

# Jednoiposoban stan na Adicama, 32m2

**Cena: 68.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 32  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3867326  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.05.2026

**Kontakt:** Lumo Nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648033330



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Stan sa parking mestom i dvorištem od 20m2 u luksuznoj ubranoj vili !! Stan se nalazi na samo 100m od Veterničke ulice, gde je mikromarket i autobuska stanica. Ovaj stan je ukupno 32m2 grejne površine i sastoji se od prelepog dnevnog boravka koji je dimenzija: 3.10m sa 5.50m sa velikim portalom i izlaskom na ograđeno dvorište od 20m2. Kuhinja je širine 3,55m i ima svoj prozor. Iz hodnika se ulazi u spavaću sobu koja je 3m širine i u koju bez problema staje francuski ležaj i plakar i u kupatilo koje je opremljeno i pozor. Sama oprema gradnje je veoma kvalitetna, to se može videti kada odete na lokaciju. Od ulaza zgrade, hodnika, sigurnosnih ulaznih vrata, granitnih pločica, unutrašnje stolarije i podnog grejanja na toplotne pumpe koje obezbeđuje energetski efikasan i prijatan ambijent tokom cele godine. Stan je osvetljen tokom celog dana a ono što ovaj stan izdvaja iz ponude ostalih stanova na Adicama i u blizini Novosadskog puta jeste prvo - lokacija, drugo - gratis dvorište od 20m2 gde možete uživati tokom celog dana i treće - gratis parking mesto ispred zgrade. Ukoliko Vam je ovaj stan interesantan, možete pozvati agenta za nekretnine i dogovoriti gledanje! Srećna kupovina!  
KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-30, 064-80-333-40  
021-24-00-290 EMAIL: lumo@ns-group.rs Agencijski ID: 570574

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555