Komforan 3.0 stan, potpuno namešten – Galenika ID#9391

Cena: 235.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Galenika (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Jovana Stojsavljevića
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 73
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je funkcionalan trosoban i kompletno namešten stan u naselju Galenika u Zemunu, poznatom po zelenilu, igralištima i dobroj infrastrukturi. Stan je spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja i predstavlja retku priliku na tržištu. Uknjižen je na 62 m², dok je stvarno mereno 73 m², uz dodatnu zastakljenu lođu koja se može u potpunosti otvoriti ka parku. Uz stan dolazi i ostava u suterenu, kao i zajednička prostorija za bicikle. Nalazi se na trećem spratu u kvalitetnoj zgradi sa ukupno pet spratova i potkrovljem, sa lepim pogledom na veliki park i dosta prirodnog svetla tokom dana. Stan ima prostran dnevni boravak sa trpezarijskim delom, izdvojenu kuhinju i dve spavaće sobe, uz dodatnu prostoriju koja je adaptirana u gostinjsku sobu, ali se lako može preurediti prema potrebama, bilo kao radna soba ili proširena spavaća soba sa lođom. Hodnik je opremljen velikim garderoberom sa senzorima za osvetljenje, dok je kupatilo renovirano kvalitetnim materijalima i modernom opremom. Grejanje je centralno, stan poseduje klimu, a nameštaj je rađen po meri sa pažljivo osmišljenim detaljima i rasvetom, što dodatno doprinosi komforu i funkcionalnosti prostora. Naselje nudi sve potrebne sadržaje za svakodnevni život, uključujući vrtiće, školu, prodavnice i dobru povezanost sa ostatkom grada. Stan se prodaje zbog preseljenja u veći prostor i namenjen je ozbiljnim kupcima. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

Šifra oglasa: 03-3847343
Datum postavljanja oglasa: 22.04.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415