

# Dva jednosobna stana na prodaju Topla Herceg Novi

**Cena: 145.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Herceg Novi (Crna Gora, Herceg Novi)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 85  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Nivo u zgradi:** Dvorišni

**Šifra oglasa:** 03-3472317  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.04.2025

**Kontakt:** HRS Nekretnine  
**Telefon:** +382 67 570 207



Dodatne informacije:

Terasa, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama

Tekst oglasa:

Na prodaju su dva jednosobna stana koja se nalaze u prizemlju manjeg stambenog objekta, na dobroj lokaciji u naselju Topla, Herceg Novi. Stanovi su smešteni u neposrednoj blizini prodavnica, pekare, Doma zdravlja, apoteka, škole, vrtića i drugih sadržaja koji čine svakodnevni život lakšim i prijatnijim. Ukupna površina stanova je 85 m<sup>2</sup> (uknjiženi su na 27 m<sup>2</sup> i 23 m<sup>2</sup>). Oba stana zahtevaju dodatna ulaganja za renoviranje i adaptaciju prema potrebama novih vlasnika. Trenutno su povezani sa zatvorenim dijelom terase, ispred koje se nalazi pripadajuće dvorište površine 74 m<sup>2</sup>. Cijena za oba stana iznosi 145.000 eura, uz mogućnost dogovora. Za dodatne informacije i razgledanje, slobodno nas kontaktirajte! HRS Nekretnine +382 67 570-207 info@hrsnekretnine.com www.hrsnekretnine.com

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555