**NE PROPUSTITE PRILIKU – KUCA I VELIKI PLAC ZA SAMO 36.500 €!*

Cena: 36.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bačko Novo Selo (Srbija, Bač)

Kvadratura: 268
Površina zemljišta: 1575
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Kaljeva

Šifra oglasa: 03-3979612
Datum postavljanja oglasa: 09.10.2026

Kontakt: PRO AGENT 021 Reg. br. 1369
Telefon: 0611436777

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Bačkom Novom Selu, nadomak Dunava, prodaje se kuća od 206 m², sa dva odvojena stana od po 103 m², zasebnim ulazima i brojilima za struju. Na parceli od 1.275 m² nalaze se i pomoćni objekti površine 62 m². POSEBAN POTENCIJAL ZA LOVNI, RIBOLOVNI I SEOSKI TURIZAM! Blizina Dunava, lovišta, bogatstvo prirode i mir ovog kraja pružaju odličnu osnovu za uređenje smeštaja za lovce, ribolovce, ljubitelje prirode i vikend-turiste. Dve nezavisne stambene jedinice omogućavaju i kombinaciju privatnog boravka i turističkog izdavanja, uz odgovarajuće uređenje. Kuća zahteva određena ulaganja i završetak fasade. CENA: 36.500 € Ne kupujete samo kuću – kupujete mogućnost da od jednog imanja napravite svoj dom, mesto za odmor ili turistički biznis! Fotografije prikazuju nekretninu, ali tek obilaskom možete sagledati sve mogućnosti koje ovo imanje pruža. Pozovite 061/1436777 već danas, zakažite svoj termin i otkrijte potencijal ove nekretnine uživo! Prava prilika se ne čeka – ona se obilazi!