Kuća na Banstolu

Cena: 320.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Banstol (Srbija, Sremski Karlovci)

Ulica i broj: Kraljev Breg 344
Kvadratura: 150
Površina zemljišta: 500
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća u Sremskim Karlovcima – Banstol Cena: 390.000 € Prodaje se kuća na Banstolu, na samo 450m udaljenosti crkve Blaga Marija, na Čortanovačkog putu. Lokacija nudi mir, prirodu Fruške gore i odličnu povezanost sa okolinom. Idealna je za kupce koji žele: potpuno sređenu kuću sa dva odvojena stana, dvorište površine 500 m², kompletno uređeno, mirnu lokaciju u podnožju Fruške gore. --- Detalji objekta Prizemlje: 74 m² + terasa 12 m² Sprat (visoko potkrovlje): 62 m² + terasa 12 m² Ukupna površina: oko 150 m² Dvorište je ograđeno, sa uređenim stazama i dekorativnim kamenom. --- Pomoćni objekti Šupa + poluotvorena garaža u dužini šupe, Tuš i WC u šupi, elektrifikovani, Šupa i garaža ukupno 32 m². Kuća je priključena na vodu. Postoji i bazen za tehničku vodu po potrebi. --- Dodatne pogodnosti Etažno grejanje na gas, internet (WiFi ruter na krovu kuće), Kuća se prodaje nameštena. --- Kontakt – vlasnik: Mile Lukić Sremski Karlovci, Kraljev breg 344 □□ +381 61 629 0319 kontakt na Viber i Whatsapp Продаётся дом в Сремских Карловцах – Банстол Цена: 390.000 € Продаётся дом на Банстоле, всего в 450 м от церкви Блага Мария, на Чортановачкой дороге. Местоположение предлагает тишину, природу Фрушкой горы и отличное сообщение с окрестностями. Идеально подходит для покупателей, которые хотят: полностью обустроенный дом с двумя отдельными квартирами, двор площадью 500 м², полностью благоустроенный, спокойное место у подножия Фрушкой горы. --- Детали объекта Первый этаж: 74 м² + терраса 12 м² Второй этаж (высокое мансардное помещение): 62 м² + терраса 12 м² Общая площадь: около 150 м² Двор

Šifra oglasa: 03-3646484
Datum postavljanja oglasa: 27.09.2025

Kontakt: Lukic
Telefon: +436677833705

огорожен, с выложенными дорожками и декоративным камнем. --- Подсобные постройки Сарай + полуоткрытый гараж (по длине сарая), Душ и туалет в сарае, с электричеством, Сарай и гараж всего 32 м². Дом подключён к водопроводу. Имеется также резервуар (бассейн) для технической воды при необходимости. --- Дополнительные удобства Автономное отопление на газе, Интернет (WiFi-роутер на крыше дома), Дом продаётся с мебелью. --- Контакт – владелец Миле Лукич Сремски Карловци, Кралев брег 344 □□ +43 667 78 33 705 (Viber и WhatsApp) +381616290319