Jedinstven triplex sa master suite zonom i saunom – Voždovac ID#3107

Cena: 533.600,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Voždovačka crkva (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Gostivarska
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 184
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Luksuzan triplex na Voždovcu – Gostivarska ulica, kod Crkve Na prodaju ekskluzivan triplex stan u novogradnji, smešten na trećem spratu stambene zgrade u Gostivarskoj ulici, u neposrednoj blizini Crkve na Voždovcu. Stan je organizovan na tri nivoa, sa pažljivo osmišljenom strukturom koja pruža visok nivo komfora, privatnosti i funkcionalnosti. Prvi nivo čine ulazni hodnik, kuhinja, toalet, terasa i dnevni deo. Drugi nivo organizovan je kao prostrani open-space prostor sa dnevnom sobom, tri spavaće sobe i kupatilom. Treći nivo predstavlja zasebnu master suite celinu sa dve terase, privatnim kupatilom koje poseduje tuš-kabinu i kadu, kao i sopstvenom saunom. Stan je luksuzno opremljen, sa pažljivo odabranim materijalima i savremenim tehničkim rešenjima. Grejanje i hlađenje rešeni su putem fan-coil sistema uz primenu toplotnih pumpi, što omogućava energetsku efikasnost i niske mesečne troškove. U celom stanu ugrađena je kvalitetna drvo-aluminijumska stolarija, dok dodatni nivo komfora pruža smart home sistem. Postoji mogućnost kupovine do šest parking mesta. Istaknuta cena je bez PDV-a Posebna pogodnost je mogućnost povrata PDV-a za kupce koji ostvaruju pravo na povraćaj po osnovu kupovine prvog stana. Zahvaljujući svojoj strukturi, opremljenosti i reprezentativnom karakteru, nekretnina je pogodna kako za luksuzno stanovanje, tako i za poslovnu namenu. Agencijska provizija iznosi 2% od ugovorene kupoprodajne cene.

Šifra oglasa: 03-4008796
Datum postavljanja oglasa: 13.11.2026

Kontakt: BRICK PRO Reg. br. 1418
Telefon: 062634135